

## ISTRA, PREMANTURA -kuća sa 2 stana!, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PREMANTURA -kuća sa 2 stana!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	234 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	19.06.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПРЕМАНТУРА - дом на 2 квартиры! В центре Премантуры, в очень привлекательном месте, мы занимаемся продажей отдельно стоящего дома. Общая площадь 150м<sup>2</sup>, состоит из 2 квартир с отдельными входами. Он занимает два этажа. На первом этаже находится квартира с одной спальней, кухней, гостиной, ванной комнатой и крытой террасой. На первом этаже находится вторая квартира, состоящая из кухни с гостиной, ванной комнаты, двух спален и большой террасы. В зимние месяцы для отопления используется центральное газовое отопление. В каждой квартире установлен кондиционер. Солнечные панели используются для нагрева воды. Дом отремонтирован в 2020 году. В саду есть мангал и два парковочных места. В доме видеонаблюдение. У новых владельцев есть возможность обновить еще один этаж, с которого открывается вид на море. Расстояние от прекрасных пляжей с кристально чистым морем всего 600 м. Для получения дополнительной информации или организации даты просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28489

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 578803  
Agency ref id: 28489