

## ОПАТИЈА, СЕНТАР - ДВИЈЕ ДВОЈНЕ КУЋЕ С ПОГЛЕДОМ НА МОРЕ И 1.119 m<sup>2</sup> ОКУЋНИЦЕ!!! ПРИЛИКА!!!, Опатија, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m <sup>2</sup> OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	500 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1119 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	7
Цена:	2,850,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

### Состояние

Построенный:	1974
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о собственности: да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - Дом с прекрасным видом на море Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия – это дома, которые выделяются своей специфической архитектурой и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразие туристических услуг являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Продаем двухквартирный дом общей площадью 384 м2, который состоит из квартиры и гаража в подвале и двухуровневой квартиры с большой террасой на первом этаже. Двухуровневая квартира состоит из гостиной, кухни, 2 ванных комнат, трех спален, две из которых имеют выход на террасу, кладовая и балкон. С террасы открывается прекрасный вид на море и острова. Дом для легкого ремонта, но он полон потенциала !! Позвоните агенту +385 98 603872 для просмотра! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28477

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 578805

Agency ref id: 28477