

ISTRA, POREČ - Komforna novogradnja s bazenom, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Komforna novogradnja s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	161 m ²
Размер участка:	1129 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	645,000.00 €
Размещено:	19.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Комфортабельное новое здание с бассейном, купающееся в приятном средиземноморском климате, расположенное в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его береговой линии с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, сосновыми и дубовыми рощами, простирающимися до самого моря, вдоль которого чередуется чистое море, пляжи, бухты и острова, раскинулись на площади 139 км² и состоят из 58 населенных пунктов. Пореч, являющийся прибрежным городом, является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и настоящего гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония ядра старого города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, внесенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатическом побережье. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большему прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и хорошо организованное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. В окрестностях города Пореч, предлагая идеальный баланс сельской местности и близости к городским объектам, достаточно далеко от толпы и шума, но при этом недалеко от всех удобств, необходимых для круглогодичного проживания, комфортабельное новое здание с бассейном продается с бассейном. Помимо местоположения, обеспечивающего полный комфорт, недвижимость также отличается качеством строительства, гарантирующим долгосрочное удовлетворение и качество жизни, а также современным дизайном, который характеризуется правильной геометрической формой и правильными линиями. пространство, а также интерьер с компактной планировкой и просторным пространством. Дом спроектирован

как одно жилое помещение, занимающее два этажа; первый этаж и первый этаж. Первый этаж состоит из кухни, столовой и гостиной с выходом на крытую террасу, гостевого туалета и технического помещения с прачечной. Этаж состоит из трех спален. Все номера имеют собственные ванные комнаты, а две комнаты имеют выход на крытую террасу с видом на море и окрестности. Двор благоустроен и озеленен, огорожен, есть бассейн с зоной для загара и парковочными местами. Расположение, структура и комфорт делают эту недвижимость идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам. Продавец рассматриваемой недвижимости является юридическим лицом, а заявленная цена относится к этапу «под ключ». Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28319

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 578813
Agency ref id: 28319