

## Кућа на ексклузивној локацији - Samobor, Samobor, Дом



: Marijan Lukšić  
Имя: Marijan  
Фамилия: Lukšić  
Название компании: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.sanek.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
почтовый код: 10430  
Адрес: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
О нас: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа на ексклузивној локацији - Samobor  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 350.33 m<sup>2</sup>

Спальни: 7  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 449,000.00 €  
Размещено: 10.06.2024

## Состояние

Состояние: Поддерживается  
Построенный: 1972

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Zagrebačka županija  
Область:  
Город: Samobor  
Четверть: Giznik  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: D.Domjanića

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) газа

## Описание

Дополнительная информация: Na parceli od 490m2 sagrađena je prostrana kuća s dvije stambene jedinice. Sastoji od prizemlja, kata i stambenog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, prostranog dnevnog boravka i blagovaone u čijem središtu je kaljeva peć, wc-a te kotlovnice i spremišta. Na katu su tri prostrane spavaće sobe, kupaonica i dvije natkrivene terase. Stambeno potkrovlje čini dvoetažni, zaseban stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, open space prostora u kojem su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak te galerije u kojoj je spavaća soba, radna soba i balkon. Ispred kuće je natkriveni prostor za parkiranje automobila. Lokacija kuće je odlična jer se nalazi u elitnom dijelu donjeg dijela Giznika, u ulici s isključivo obiteljskim kućama, a nadomak svih potrebnih sadržaja kao što su škola, vrtići,

parkovi, sportski sadržaji, trgovine... Idealno za veću obitelj, ili obitelj koja u sklopu svog životnog prostora želi imati i poslovni dio ili pak za otvaranje obiteljskog doma...

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 579026  
Agency ref id: 1706  
Контактный телефон: 091 7555 298