

Kuća sa dva stana 180 m2, bazen velika okućnica, pogled na more, Rijeka, Дом

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа са два стана 180 м2, базен велика олука, поглед на море
Недвижимост за:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 м ²
Размер участка:	490 м ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	554,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	

Поштански број: 51000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Samostojeća kuća sa dva stana površine 180 m² koji se sastoje od kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaoone na svakoj etaži .stanovi imaju komunikaciju unutarnjim stepenicama i svaki zasebnim ulazom izvana. Na uredno ograđenoj okućnici se nalazi bazen, velika terasa sa roštiljem za druženje i parking za 4 vozila. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena (svaka soba ima klimu). Kuća je u funkciji turističkog i cjelogodišnjeg najma i donosi unosan prihod. Mogućnost vođenja daljnog iznajmljivanja od strane sadašnjeg prodavatelja. Kuća je idealna i za život za dvije obitelji jer je u blizini svih sadržaja(škola, vrtić).Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2423

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 579031
Agency ref id: 2423