

Dvojna kuća sa bazenom 200 m2, pogled na more, Krk, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dvojna kuća sa bazenom 200 m2,pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	250 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	552,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Dvojna kuća modernog i rustikalnog dizajna s pogled na more površine 200 m² koja se sastoji od tri etaže - suterenski, prizemni i gornji kat. Suterenski dio kuće koristi se kao konoba ili mogućnost (wellnesa i teretane), pružajući idealno mjesto za druženje i zabavu. Na prizemnom katu, prostire se kuhinja, dnevni boravak te kupaona, Velike staklene površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i pristup prekrasnom pogledu na more. Na gornjem katu kuće nalaze se tri spavaće sobe i kupaona. Na okućnici je bazen koji je smješten da ima cijeli dan sunca i dio za sunčanje u intimi, minimalno tri parkirna mjesta. Kuća se prodaje ključ u ruke ,i ima podno grijanje na struju. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2422

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 579032
Agency ref id: 2422