

Vila s bazenom sa prekrasnim pogledom,300 m2,S+P+1,terase, Krk, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Vila s bazenom sa prekrasnim pogledom,300 m2,S+P+1,terase |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 278 m ² |
| Размер участка: | 400 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 1,700,000.00 € |
| Размещено: | 28.06.2024 |

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Krk |
| Площадь города: | Linardići |

Поштански број: 51500

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Kuća sa prekrasnim pogledom na more koja se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata. Podrum ima kupaonu, vešeraj, dvije konobe, kotlovnicu i spremište. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz koji dovodi do hodnika iz kojega se ulazi u prostrani dnevni boravak sa staklenom stijenom koja je ujedno i izlaz na natkrivenu terasu koja se nalazi ispred bazena. Kuhinja i blagovaona su odvojene od dnevnog boravka i također imaju staklenu stijenu i izlaz na terasu te daje puno svjetlosti i topline domu. Prizemlje još ima i kupaonu te jednu prostoriju koja može biti soba za druženje ili nešto po želji i isto ima izlaz na terasu s bazenom. Unutarnjim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su smještene tri velike, prekrasne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i staklenim stijenama, također svaka soba ima izlaz na svoju terasu s pogledom na prekrasnu okućnicu i bazen. Objekt posjeduje dva parkirna mjesta od kojeg je jedno natkriveno. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2421

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 579034
Agency ref id: 2421