

Predivan apartman i studio 500 metara od mora u Rovinju, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Predivan apartman i studio 500 metara od mora u Rovinju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	110 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	399,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1984
--------------	------



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj Ova nekretnina u Rovinju predstavlja izuzetnu priliku za život ili investiciju, s obzirom na njezine karakteristike i lokaciju. Nalazi se u mirnoj ulici, udaljenoj samo 500 metara od mora, što je atraktivno za one koji cijene blizinu obale. Nekretnina se sastoji od dvije jedinice koje se mogu spojiti prema potrebi. Prva jedinica je studio apartman površine 22 kvadratna metra, dok je druga jedinica stan s dvije spavaće sobe i kupaonicom, površine 57 kvadratnih metara. Spavaće sobe su smještene na galeriji, što daje dodatnu intimnost i udobnost. Obe jedinice su renovirane 2023. godine, uključujući i sve instalacije, podove i krov, što znači da su u vrlo dobrom stanju i ne zahtijevaju dodatna ulaganja. Također, nekretnina posjeduje dvije prekrasne terase koje pružaju prostor za opuštanje i uživanje u pogledu. Studio apartman se inače renta i bilježi izvanrednu popunjenost gostima, što čini ovu nekretninu još atraktivnijom kao investiciju. Nalazi se u blizini centra Rovinja, što omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima i atrakcijama koje grad nudi. S obzirom na sve ove karakteristike, ova etažirana nekretnina s urednim papirima predstavlja idealnu priliku za one koji traže kombinaciju životnog prostora i mogućnosti rentanja, ili samo žele uživati u ljepotama Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1019-54

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 579067
Agency ref id: 1019-54