

## ISTRA,POREČ - Stan od 130m2 u centru grada, Poreč, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA,POREČ - Stan od 130m2 u centru grada
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	129 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	375,000.00 €
Размещено:	19.06.2024

### Состояние

Построенный:	1999
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Квартира в идеальном месте с видом на море Пореч — город, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии. Город культуры, туризма, спорта и развлечений, неоднократно награжденный за порядок и чистоту. Город, который уникальным образом сочетает в себе богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. В административном отношении Пореч является центром города Пореч, единицы местного самоуправления в Истрийском уезде, входящем в состав Республики Хорватия. Площадь города составляет 142 км<sup>2</sup>, в нем проживает около 12 000 жителей, другие более крупные населенные пункты – Тар, Вабрига, Бадерна, Жбандай, Нова-Вас, Фушкулин, Драчевац, Варвари, Червар-Порат. Пореч, крупнейший туристический центр Хорватии, предлагает множество вариантов размещения. Продается квартира площадью 129 м<sup>2</sup> в центре Пореча, расположенная на первом этаже жилого дома с дополнительной комнатой на чердаке. Квартира состоит из прихожей, трех спален, 2 ванных комнат, гостиной с выходом на просторную крытую террасу, столовой и кухни. Квартира частично меблирована и продается как таковая. Для отопления и охлаждения используется кондиционер. В квартире также есть дымоход, поэтому можно отапливать ее печью. В квартире есть гараж и одно парковочное место. Из дома также открывается вид на море!!! Сам центр Пореча находится в пяти минутах ходьбы. Море в шаговой доступности, как и торговый центр, больница, аптека и другие необходимые объекты. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28586

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 579201

контрольный номер:

Agency ref id: 28586