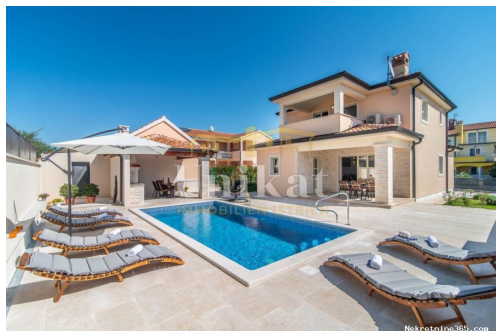


Кућа s bazenom na periferiji Poreča, Poreč, Дом



: Unikat Immobilien
Имя: Unikat
Фамилия: Immobilien
Название КОМПАНИИ: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://unikat-immobilien.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52440
Адрес: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
О нас:

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća s bazenom na periferiji Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	138 m ²
Размер участка:	560 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	12.03.2024

Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---



Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

Samostojeća kuća za odmor ili za stalno stanovanje na periferiji Poreča, udaljena od mora 3,5 km. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaona, jedna spavaća soba, kupaonica, zaseban WC za goste i dva spremišta, jedno veće a drugo manje. Iz dnevnog boravka postoji direktan pristup natkrivenoj terasi uz bazen. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, a obje spavaće sobe imaju direktan pristup zajedničkoj natkrivenoj terasi. Kuća je opremljena centralnim grijanjem na drva. Dodatno su pripremljene instalacije za ugradnju druge vrste grijanja po želji, na primjer lož ulje ili struja. Dodatno postoje klima uređaji za grijanje i hlađenje. Kuća je izgrađena vrlo kvalitetno i promišljeno. Na vanjskom dijelu, uz bazen se nalazi natkrivena ljetna kuhinja, a ispred kuće je vlastiti parking za 2 – 3 vozila. Vrt je lijepo uređen i postavljeno je sustav za automatsko navodnjavanje. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 529

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 579222
Agency ref id: 529
Контактный телефон: +385 99 5912785