

Otok Krk, Baška (okolica) - Renovirana kuća sa dva apartmana, Baška, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Vaška (okolica) - Renovirana kuća sa dva apartmana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	90 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	180,000.00 €
Размещено:	19.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vaška
Площадь города:	Vaška
Poštanski broj:	51523

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Остров Крк, Башка (окрестности) - Отремонтированный дом с двумя квартирами. Каменный рядный дом состоит из четырех этажей с садом 90 м², который используется как парковка, но можно сделать бассейн меньшего размера. Цокольный этаж представляет собой недостроенный подвал. На первом этаже расположена квартира с 1 спальней и отдельным входом, состоящая из прихожей, кладовой, ванной комнаты, кухни со столовой и спальни с выходом на просторную террасу. Двухэтажная квартира на первом и втором этажах состоит из туалета, ванной комнаты, кухни, спальни, гостиной и террасы на первом этаже, а внутренняя лестница ведет на второй этаж, который состоит из двух спален и террасы. В 2020 году дом был полностью конструктивно отремонтирован, были выполнены железобетонная антресольная конструкция, фасад и крыша. Были заменены электро- и водопроводные сети, установлены новые столярные изделия из ПВХ с москитными сетками и алюминиевыми жалюзи. В квартире на первом и втором этаже расположены два кондиционера, а толстые каменные стены обеспечивают энергоэффективность. Дом подключен к электросети, городскому водоснабжению и канализации. Участок, с которого открывается вид на холмы во внутренних районах Башки и ручей Вела Рика со всех трех террас, ориентированных на юго-запад, безусловно, привлекателен для любителей жизни на природе. Выделенная цена относится к дому без мебели, также можно купить дом со всей мебелью и оборудованием по цене 166 000 евро. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28434

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 579408
Agency ref id: 28434