

Ranch imanje 60000m², Glina, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Ranch imanje 60000m²

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	60000 m ²
Цена:	175,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Sisačko-moslavačka županija
Область:	
Город:	Glina
Площадь города:	Ravno Rašće
Poštanski broj:	44400



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

Недвижимость на продажу в Равни Раш, Глина Мы представляем невероятную инвестиционную возможность - идиллическую недвижимость, расположенную в Равни Расац, Глина. В данное предложение входят два дома, окруженные просторной землей общей площадью 56 910 м², включающей сад, лес, пашню и пастбища. Характеристики недвижимости Два дома: Один дом (80м²) полностью меблирован и готов к заселению, а другой ждет вашей персонализации. Оба дома оснащены электричеством и водой из собственных колодцев и не пострадали от землетрясения, что обеспечивает безопасность и комфорт. Другие здания Помимо домов, в состав собственности входят гаражи, конюшни, летняя кухня и три колодца. На территории также находятся три разрушенных старых дубовых здания (две конюшни и один усадебный дом), что делает его еще более привлекательным для любителей традиционной архитектуры. Земля Общая площадь объекта недвижимости составляет 56 910 м², из которых 20 000 м² в настоящее время являются пахотными землями, из которых 7200 м² огорожены. Остальная часть земель (36 910 м²) включает лес и заросшую пашню, лес используется в качестве источника дров. Часть земли предназначена для строительства и простирается на 250 метров вдоль дороги, что дает возможность многократного деления на более мелкие строительные участки. расположение Это поместье, расположенное в Равни-Расаце, всего в 7 км от Глины и в 83 км от Загреба, предлагает идеальное сочетание мирной сельской жизни и практичной связи с крупными центрами города. Эта красивая недвижимость представляет собой исключительную возможность для жизни, отдыха или инвестиций. Он состоит

из нескольких зданий и богатого сада, предоставляющего множество возможностей для разнообразной деятельности и развития. Не упустите редкую возможность стать обладателем этого волшебного уголка в самом сердце Хорватии. Не упустите эту возможность, свяжитесь с нами с уверенностью и свяжитесь с нами сегодня! ДОЧЕРНЯЯ ПРЕДПРИЯТИЯ ИНГА +385 95 519 08 81 inga.podrug5@gmail.com ИВАНА ФИЛИПОВИЧ ГРЧИЧ +385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2264

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 579444
Agency ref id: ST2264