

ISTRA, ROVINJ - Stan + studio apartman s terasom, Rovinj, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ - Stan + studio apartman s terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	110 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	399,000.00 €
Размещено:	19.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2019



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ - Современная семейная квартира, расположенная в тихом месте, всего в нескольких шагах от набережных и пляжей. Представляем вам эту качественную квартиру, расположенную в непосредственной близости от центра Ровиня. Это квартира, расположенная в жилом районе Ровиня, всего в нескольких шагах от многочисленных пляжей и знаменитой набережной, в небольшом жилом доме на первом этаже.

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Квартира состоит из общей жилой площади 110 м², которая разделена на две жилые единицы: квартиру-студию и двухкомнатную квартиру. Апартаменты расположены в задней части здания, и к ним ведет частная внешняя лестница. По приезду мы сначала попадаем на просторную террасу с джакузи и шезлонгами, терраса частично крытая и закрытая, а это значит, что ею можно пользоваться круглый год. Доступ с уже упомянутой террасы ведет в квартиру-студию, в которой есть собственная современная и оборудованная кухня, ванная комната и гостиная с кроватью. Квартира оформлена в современном стиле и наполнена естественным светом. С террасы мы также имеем доступ к отдельному входу в большую двухэтажную квартиру. На первом этаже квартиры расположены гостиная, столовая, современно оборудованная кухня, а также удобный санузел. На втором этаже квартиры расположены две спальни меньшего размера.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: * Оба жилых дома продаются исключительно вместе. * Будущие владельцы имеют возможность полностью закрыть часть террасы и таким образом увеличить площадь квартиры, а также соединить квартиру-студию с квартирой большего размера, чтобы получить одну большую и комфортную квартиру. В случае, если то же самое будет сделано, часть террасы, на которой расположено джакузи, все равно останется для использования и отдыха. *Квартиры продаются со всей мебелью, как видно на фотографиях *В ходе ремонта была заменена вся инфраструктура: электричество, вода, канализация и интернет. * В обоих жилых домах также установлена новая тепло- и звукоизоляция. *Квартира в собственности чистая, 1/1, квартиры совместные, в доме имеется вся необходимая документация.

ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ: Апартаменты расположены в тихой и спокойной жилой части города Ровинь, недалеко от центра, набережной и знаменитой набережной с многочисленными пляжами. Квартира идеальна для всех тех, кто ищет семейный дом, а также для всех тех, кто ищет инвестиционную возможность в виде туризма, именно потому, что все удобства, необходимые для жизни, расположены в непосредственной близости от квартиры. . Многочисленные магазины, рестораны, кафе, школы, аптеки, аптеки находятся всего в нескольких шагах, а многочисленные пляжи и

знаменитая набережная - в 650 м от квартиры. Центр Ровиня и незабываемая набережная Ровиня находятся всего в 1,8 км от квартиры. Короче говоря, это квартира, достойная вашего внимания, идеально подходящая для большой семьи или в качестве инвестиционного варианта в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28588

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 579834
Agency ref id: 28588