

VODICE, novo, 400 m do mora, 2. kat, pogled na more, S6, Vodice, Квартира

:	Fidius Broker
Электронная почта:	info@fidiusbroker.hr
Имя:	Fidius
Фамилия:	Broker
Название КОМПАНИИ:	Fidius Broker 2
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://fidiusbroker.hr/">http://fidiusbroker.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
ПОЧТОВЫЙ КОД:	22211
Адрес:	Ćirila i Metoda 1a
Mobile:	+385 91 513 5719
Phone:	+385 91 337 5522
О нас:	If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.
	Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.
	Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.
Reg No.:	36/2009

## Детали объявления

## Общее

Заголовок: VODICE, novo, 400 m do mora, 2. kat, pogled na more, S6  
Недвижимость для: Vendita

Квадратных футов:	76 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	12 m <sup>2</sup>
Цена:	304,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Поштански број:	22211



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Na prodaju novi luksuzni dvosoban stan na 2. katu s kojeg se pruža pogled na more, udaljen svega 400 m od plaže! Objekt je smješten u mirnom okruženju, u izgrađenom dijelu Vodica, udaljen 400 m od poznate gradske plaže (Plava plaža) i 700 m od centra grada. U blizini se nalazi novouređena šetnica koja spaja grad Vodice i mjesto Tribunj. U tijeku je izgradnja nove stambene zgrade sa ukupno 7 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Prizemlje zauzimaju tri stana, a na 1. i 2. katu smjestilo se po dva stana. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje. Opremljenost stana: stiropor fasada, protuprovalna/protupožarna ulazna vrata, ALU stolarija, rolete i komarnici, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, električni podizači roleta, staklena ograda. Stanovima u prizemlju pripada

odgovarajući dio vrta, dok stanovi na 2. katu imaju lijepi pogled na more. Objekt je u izgradnji, a planirani rok završetka gradnje i useljenje je krajem 2024. godine. Stan S6 nalazi se u na 2. katu, ukupne neto površine 76,14 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 304.000 €. OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Stan S1 - PRODANO Stan S2 nalazi se u prizemlju, ukupne neto površine 53,78 m<sup>2</sup> + vrt. Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaća soba, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 199.000 €. Stan S3 nalazi se u prizemlju, ukupne neto površine 91,17 m<sup>2</sup> + vrt. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 319.000 €. 1. KAT Stan S4 - PRODANO Stan S5 nalazi se na 1. katu, ukupne neto površine 82,07 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 303.000 €. 2. KAT Stan S7 nalazi se na 2. katu, ukupne neto površine 81,50 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 309.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-434-S6

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер:  
Agency ref id:

579860  
A-434-S6