

Istra, Tar, prelijepa kuća sa bazenom, Tar, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Tar, prelijepa kuća sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	525 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	15.03.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Tar
Поштански број: 52465

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Ova prekrasna samostojeća kuća smještena je na mirnoj lokaciji na samo tri kilometara udaljenosti od mora. Kuća se prostire na 240 m² I sastoji se od prizemlja I kata. U prizemlju kuće nalazi se open space koncept otvorenog prostora dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, jena spavaća soba sa kupaonicom. Na katu su smještene tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Sa kata se pruža pogled na more. Kuća se prodaje bez namještaja tako da je budući vlasnik može urediti prema vlastitom ukusu. Cijena je 620.000 eur+pdv; kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Tar-Torre i Vabriga-Abrega danas su jedno mjesto koje dijeli glavna prometnica koja povezuje Poreč i Novigrad-Cittanova. Ovo je mjesto istodobno dom ribara i ratara, maslinara. Mjesto starih običaja i tradicije. Stare jezgre Tara i Vabriga prepoznatljive su po kamenim kućicama s uređenim dvorištima koja skrivaju povijesne priče i poneku šternu, a njihove konobe mame svojim ognjištima. Gospodarstvo Tara-Vabriga vezano je uglavnom uz turizam, kako uz iznajmljivanje privatnog smještaja, tako uz turističko naselje Lanterna udaljeno 3 km. Ribarstvo i ugostiteljstvo su također veoma zastupljene djelatnosti. Taj je mjesto izuzetno lijepo za svakodnevni život kao I za ljetovanje. Šifra objekta: D-180 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 579987
Agency ref id: D-180

Контактный телефон: +385 (91) 268-2467