

ISTRA - SVETVINČENAT - PRILIKA - KUĆA SA BAZENOM!.

Svetvinčenat, Дом



: Rina nekretnine
Имя: Rina
Фамилия: nekretnine
Название: Rina Nekretnine d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: https://www.rina-nekretnine.hr
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
О нас: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - SVETVINČENAT - PRILIKA - KUĆA SA BAZENOM!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 102 m²
Размер участка: 400 m²
Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Цена: 330,000.00 €
Размещено: 29.07.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Svetvinčenat
Площадь города: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество 2
 парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA - SVETVINČEVAT Smještene u jugozapadnom središtu Istre, poznatom i kao "zelena Istra". Zemlja između sna i jave, zemlja ljepote, bogate gastronomije i mira, zemlja povijesti i zemlja čiste, netaknute prirode. Atraktivan položaj ovih kuća jamči veliku turističku potražnju i mogućnost cjelogodišnjeg najma. Daleko od gradske buke i vreve, a opet blizu svih potrebnih sadržaja idealne su i kao nekretnine za cjelogodišnje življenje. Na svega 6km od Vodnjana, 12 km od Fažane, 21km od Pule i 25km od Rovinja. Zahvaljujući dobroj povezanosti istarskim ipsilonom i ostali gradovi kao I gradnice su vrlo lako dostupne. Projekt se sastoji od tri samostojeće kuće prizemnice sa bazenima. KUĆA 3: Nalazi se na parceli od 400m², brutto površine 102m². Sastoji se od ulaznog prostora, odvojenog gostinjskog wc-a, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na natkrivenu terasu idealnom uživanje tokom svih sunčanih dana, dvije spavaće en suite sobe sa vlastitim kupaonicama. U dvorištu je bazen od 24m², popločeno sunčalište. Popločena dva parkirna mjesta. Ostatak okućnice je travnjak, u cijenu su uključene dva stabla masline i lavanda. Završetak gradnje 09/2025.godine. GRIJANJE: pripreme za podno grijanje, klime u svim sobama. GRADNJA: kvalitetna zidana gradnja, cigla 25cm, izolacija 10cm, ravni I kosi krov izolacija 15cm PVC STOLARIJA: antracit vanjska, unutarnja bijela boja PODOVI: vrhunska keramika NADVODNJAVANJE: automatsko navodnjavanje okućnice Cijena 330.000eur Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1775

Дополнительная контактная информация

Внутренний 580137
 контрольный номер:
 Agency ref id: 1775