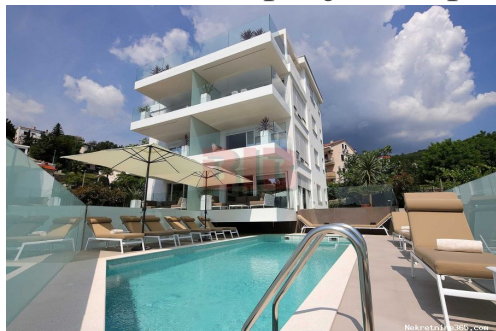


## OPATIJA-IČIĆI,LUKSUZAN STAN SA GARAŽOM I BAZENOM, TOP ЛОКАЦИЈА, Опатија, Квартира



:	BIB nekretnine
Имя:	BIB
Фамилия:	nekretnine
Название компаний:	BIB nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51000
Адрес:	Korzo 32/II,
Mobile:	+385 91 213 6622
Phone:	+385 51 213 662
Fax:	+385 51 214 824
О нас:	Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima  
pružiti maksimalnu kvalitetu  
usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine  
(izrada ponude ovisno o potrebi  
klijenta)  
provjera odnosno ishodovanje  
potrebne dokumentacije  
izrada ugovora o kupoprodaji  
nekretnine  
izrada i predaja prijedloga za  
uknjižbu u zemljišne knjige te  
praćenje provedbe istih  
izrada i predaja prijave na porez  
na promet nekretnina

uskladjivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA-IČIĆI,LUKSUZAN STAN SA GARAŽOM I BAZENOM, TOP LOKACIJA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	127.45 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	18.03.2024

### Состояние

Построенный:	2018
Состояние:	Поддерживается

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация  
Лифт: да  
Энергоэффективность: А



## Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация: Stan se se sastoji od tri hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije sobe, dvije kupaonice, jedne loggie i jednog balkona, kojem pripadaju kao sporedni dio jedno parkirno mjesto u okućnici zgrade površine 12,0 m<sup>2</sup>, jedno spremište u podrumu površine 2,52 m<sup>2</sup> te jedno garažno/parkirno mjesto u podrumu, površine 14,00 m<sup>2</sup>, ukupne korisne vrijednosti 127,45 m<sup>2</sup>. Zgrada ima lift i bazen na korištenje suvlasnicima zgrade. Stan je kompletno namješten modernim i kvalitetnim namještajem. Udaljenost od mora-plaže 100 metara(lagani uspon) Blizina svih potrebnih sadržaja Šifra objekta: iro-1569 Energetska klasa: A

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 580437  
Agency ref id: iro-1569  
Контактный телефон: +385 (91) 213-6622