

Medulin, samostojeća kuća sa velikom okućnicom, blizina mora, Medulin, Дом

: Dragan Šekerija  
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr  
Имя: Dragan  
Фамилия: Šekerija  
Название компании: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr  
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
почтовый код: 52203  
Адрес: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Medulin, samostojeća kuća sa velikom okućnicom, blizina mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	18.03.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	B

### Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

### Описание

Дополнительная информация:	PRILIKA - kuća na odličnoj lokaciji, svega 10-ak minuta pješke od centra Medulina, nudi savršenu kombinaciju mirne prirode i praktične blizine gradskih sadržaja. Kuća smještena na parceli površine 894 m <sup>2</sup> , sastoji se od dvije stambene jedinice ( svaki stan površine 140 m <sup>2</sup> ). Prizemlje nudi dobro osmišljen raspored prostorija i kompletno je namješteno, dok se na I. katu nalazi isti stan u roh-bau
----------------------------	--

fazi, kojeg budući vlasnik može uz malu adaptaciju, urediti po svojim željama i potrebama i stvoriti još ugodniji ambijent. Pored navedenog, kuća ima i dodatnu pomoćnu prostoriju, te garažu. Osim što nudi udobnost i funkcionalnost, tu je još i prostrano dvorište, koje pruža obilje vanjskog prostora ( ima prostora i za bazen ukoliko kupac to želi ), stoga je ovoj nekretnini potencijal bezgraničan. Kuća je savršena za miran život, dobro je prometno povezana, a uz potrebne preinake predstavlja jako dobru priliku i kao poslovnu investiciju za turistički najam, s obzirom da Medulin zbori kao jedna od najpoželjenijih turističkih destinacija, gdje se svatko poželi vratiti ponovno. Za više informacija zvati isključivo na broj +385 98 420 363

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 580536  
Agency ref id: 637  
Контактный телефон: +385 98 420 363