

Juršići Villa 400m2, bazen, garaža, zemljište 1986m2!, Svetvinčenat, Дом

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Juršići Villa 400m2, bazen, garaža, zemljište 1986m2!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	1986 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный:	2013
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat

Площадь города: Juršići
Поштански број: 52342

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: А



Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная
информация:

Prekrasna kuća stambenog prostora 440 m², izgrađena na parceli od 1986 m². Grijanje je podno, fencoileri i kamini na drva. Hlađenje je osigurano klima uređajima Mitsubishi. Podovi od obloženi keramikom i drvom. Vanjska i unutarnja stolarija kao i stropovi su napravljeni od punog drva smreke. Grilje su od aluminijska. Objekt se sastoji od podruma u kojem je smještena konoba sa vinotekom, prizemlja sa prostranom kuhinjom i dnevnim dijelom te izlazom na veliku natkrivenu terasu, spavaćom sobom sa vlastitom kupaonicom, spremištem i WC-om. Prvi kat pokrivaju dvije spavaće sobe svaka sa kupaonicom i velikim balkonima. Ispred kuće se nalazi parking za 6 automobila, garaža i drvarnica ukupno 50m². Cijelo zemljište je ograđeno te ima potpunu privatnost. U dvorištu je i bazen veličine 60m² sa sunčalištem te cisternom za kišnicu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0731

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 580696
Agency ref id: IST-0731