

## Labin, okolica, renovirana kamena kuća na mirnoj lokaciji, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Labin, okolica, renovirana kamena kuća na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	174 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1875 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	1
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2017.
--------------	-------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin

Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: C



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Labin, okolica, prodajemo renoviranu kamenu kuću na odličnoj lokaciji, okruženu prirodom. Kuća je ukupne površine 174 m<sup>2</sup> a sastoji se od tri spavaće sobe, galerije koju je moguće također pretvoriti u dodatnu spavaću sobu ili sobu za druženje, kupaonice te potpuno opremljene kuhinje i dnevnog boravka. U sklopu kuće se nalazi i spremište sa zasebnim ulazom gdje se trenutno nalazi praonica. Kuća je klimatizirana a ugrađene su dvije peći na drva i jedan starinski kamin koji je također u funkciji što ovu nekretninu čini ugodnom za boravak tijekom cijele godine. U potpunosti je renovirana 2017. godine a prodaje se potpuno namještena, spremna za useljenje. Prostrana okućnica obuhvaća 1875 m<sup>2</sup>, u potpunosti je ograđena i nudi lijepe zelene površine te izuzetnu privatnost i mir. Centar pozornosti svakako je prekrasni bazen veličine 40 m<sup>2</sup> sa uređenim sunčalištem. Orijentacija i koncept nekretnine nude pregršt sunčanih sati na vanjskom dijelu gdje se nalazi bazen. Ne propustite ovu priliku za stjecanje odlične nekretnine okružene prekrasnom prirodom a opet nadomak grada i svih potrebnih sadržaja, idealna kao obiteljska kuća na mirnoj lokaciji ali i sa velikim potencijalom kao kuća za odmor. ID KOD AGENCIJE: 2003-665

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 580716  
Agency ref id: 2003-665  
Контактный телефон: +38552210824