

Valsaline - uređeni dvosoban stan 58,49 m², Pula, Квартира



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije
od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Valsaline - uređeni dvosoban stan 58,49 m²
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 58.49 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 310,000.00 €
Размещено: 15.07.2024

Состояние

Построенный: 2006
Последнее обновление: 2023
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Четверть: Valsaline
Poštanski broj: 52100



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Кабельное телевидение, Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Тип отопления: Кондиционер, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация: U svojoj ponudi imamo stan koji je smješten na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Puli, svega 200 metara od uvale Valsaline i plaže Mornar. Stan se nalazi na 1. katu starije novogradnje, izgrađene 2006. Sastoji se od prostranog i osunčanog

dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojih se izlazi na prostranu terasu, te hodnika koji povezuje lijepo uređenu kupaonu, te dvije spavaće sobe. Sustav grijanja i hlađenja je uz pomoć klima uređaja i podnog grijanja koje je postavljeno po cijelom stanu osim u spavaćim sobama. Stan je moderno i s ukusom uređen, i kao takav se prodaje. Pripada mu i jedno parkirno mjesto, kao i spremišni prostor u podrumu zgrade. Vlasništvo je čisto i bez tereta. Lokacija stana je zaista izvanredna jer se nalazi na samom početku prekrasne obalne šetnice duge 4 kilometra Lungo Mare koja se proteže od uvale Valsaline do gradskog kupališta Valkane. Cijelom dužinom šetnice s jedne strane se nalazi gusta borova šumica, dok su sa druge prirodne stjenovite morske obale kao i male uvalice... S obzirom na navedene karakteristike, ovaj stan može biti savršeni izbor za kupovinu.. Da li kao odlična investicija ili kao novi dom zbog blizine svih bitnih sadržaja kao što su škola, vrtići, doktori, trgovine, sportski sadržaji.. Odluka je na Vama, a mi smo tu za Vas... Nazovite nas

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер:
Agency ref id:

581362

450