

ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s predivnim pogledom na more, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s predivnim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	223 m ²
Размер участка:	1545 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	699,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

На юго-восточном побережье Истрии, в месте, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, находятся два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характеристиками - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 м, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Переплетающийся с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерными для этого региона, Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, сегодня представляет собой очаровательный город противоречий; старое и новое, история и настоящее, туризм и искусство. Недалеко от города Лабин, с открытым видом на море, находится эта роскошная вилла современной архитектуры, общей площадью 223 м². Первый этаж имеет концепцию открытого пространства и содержит кухню со столовой и гостиной, гостевой туалет и кладовую. Первый этаж ведет на террасу с бассейном и прекрасным видом. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть три спальни, каждая с собственной ванной комнатой и террасой. С террасы открывается прекрасный вид на природу и море. В доме есть встроенный дымоход, что оставляет возможность отопления твердым топливом. Указанная цена относится к меблированному и оборудованному имуществу. Вилла расположена на полностью огороженном и благоустроенном участке. Он находится всего в нескольких минутах езды от моря и в десяти минутах от центра города, что делает его отличной инвестицией, если вы хотите заниматься туристической арендой и, таким образом, получать более быструю отдачу от вложенных средств или в качестве роскошного семейного дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28779

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 581453
Agency ref id: 28779
Контактный телефон: +385 92 106 5592