

## Povile - Ekskluzivan stan s parkingom, korak do mora, Novi Vinodolski, Квартира



: Relax Nekretnine  
Имя: Relax  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Relax nekretnine d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительныrelax.nekretnine@gmail.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	Povile - Ekskluzivan stan s parkingom, korak do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	66 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	305,000.00 €
Размещено:	20.03.2024

**Состояние**

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

**Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski

Площадь города: Povile  
Poštanski broj: 51250



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Povile - Ekskluzivan stan s parkingom, korak do mora Na prodaju je stan sa dvije spavaće sobe smješten na prvom katu. U srcu ovog doma nalazi se južno orijentiran dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, iz kojeg se pruža pristup terasi. Terasa, obložena protukliznim keramičkim pločicama i zaštićena staklenom ogradom, pruža intimu bez kompromisa na pogled. Stan uključuje dvije spavaće sobe smještene na istoku, koje zajedno s prostranim hodnikom čine funkcionalan i dobro osmišljen prostor. Kupaonica, opremljena najnovijim keramičkim sanitarijama, podnim grijanjem, tuš kabinom te dodatnim pogodnostima poput prostora za perilicu rublja i bojlera za toplu vodu, osmišljena je s naglaskom na praktičnost i estetiku. Dodatne značajke stana uključuju aluminijsku stolariju s roletama, koja osigurava izvrsnu izolaciju i sigurnost zahvaljujući protuprovalnim ulaznim vratima. Video-portafon s mogućnošću daljinskog otključavanja pruža dodatnu razinu sigurnosti i udobnosti. Grijanje i hlađenje regulirano je putem inverter klima uređaja, dok bijelo lakirana drvena unutarnja stolarija i parket dodaju dašak elegancije i topline. Uz stan dolazi i parkirno mjesto s pripremom za el. punionicu čime su brige oko parkiranja stvar prošlosti. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže suvremen i udoban dom u mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 844

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581551  
Agency ref id: 844