

Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	574 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2023.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштански број: 52220

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, prodajemo vrhunsku novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na pješačkoj udaljenosti do svih potrebnih sadržaja. Tek nekoliko minuta pješke udaljena od centra manjeg mjesta pored Labina, smještena je ova suvremena oaza s bazenom koja će vas osvojiti na prvi pogled. Trenutno je u fazi izgradnje a očekuje se da će ova elegantna građevina biti potpuno završena do kraja 2024. godine. Ova moderna ljepotica idealno je smještena u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, što čini njezinu lokaciju iznimno poželjnom. Kuća se prostire na dvije razine, nudeći optimalan raspored prostora za udoban život. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, gostinjski toalet, spremište, spavaća soba s garderobom i kupaonicom te praonica. Dnevni prostor povezan je staklenim stijenama sa natkrivenom terasom stvarajući idealan kutak za opuštanje pored bazena. Na gornjoj etaži smještene su dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, garderobom i kupaonicom. Osim toga, na prostranoj okućnici uz sunčalište i bazen veličine 32 m2, osigurana su dva parkirna mjesta dok se ostatak dvorišta planira urediti zelenim površinama i mediteranskim biljem. Cijena uključuje potpunu završenost unutrašnjosti i okućnice te postavljene sanitarije, kuhinju te klima uređaje u svakoj prostoriji i podno grijanje na dizalicu topline. U neposrednoj blizini nalaze se brojni shopping centri, dok je bajkoviti Rabac, s njegovih preko 4 kilometara šljunčanih plaža, udaljen tek desetak minuta vožnje. Pošta, kafići, trgovine, vinarije i škola nalaze se na pješačkoj udaljenosti, dodajući praktičnost i uživanje u lokalnom okruženju. Ono što čini ovu lokaciju posebno privlačnom jest i blizina šetnica i staza kroz šumu koje nude nebrojene mogućnosti za šetnje, vožnju bicikla i uživanje u prirodi i čistom zraku. ID KOD AGENCIJE: 2003-670

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581566
Agency ref id: 2003-670

Контактный телефон: +38552210824