

Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor, Labin, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 190 m²
Размер участка: 574 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 8
Ванные комнаты: 3
Цена: 610,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштански број: 52220



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, prodajemo vrhunsku novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na pješačkoj udaljenosti do svih potrebnih sadržaja. Tek nekoliko minuta pješke udaljena od centra manjeg mjesta pored Labina, smještena je ova suvremena oaza s bazenom koja će vas osvojiti na prvi pogled. Trenutno je u fazi izgradnje a očekuje se da će ova elegantna građevina biti potpuno završena do kraja 2024. godine. Ova moderna ljepotica idealno je smještena u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, što čini njezinu lokaciju iznimno poželjnom. Kuća se prostire na dvije razine, nudeći optimalan raspored prostora za udoban život. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, gostinjski toalet, spremište, spavaća soba s garderobom i kupaonicom te praonica. Dnevni prostor povezan je staklenim stijenama sa natkrivenom terasom stvarajući idealan kutak za opuštanje pored bazena. Na gornjoj etaži smještene su dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, garderobom i kupaonicom. Osim toga, na prostranoj okućnici uz sunčalište i bazen veličine 32 m², osigurana su dva parkirna mjesta dok se ostatak dvorišta planira urediti zelenim površinama i mediteranskim biljem. Cijena uključuje potpunu završenost unutrašnjosti i okućnice te postavljene sanitarije, kuhinju te klima uređaje u svakoj prostoriji i podno grijanje na dizalicu topline. U neposrednoj blizini nalaze se brojni shopping centri, dok je bajkoviti Rabac, s njegovih preko 4 kilometara šljunčanih plaža, udaljen tek desetak minuta vožnje. Pošta, kafići, trgovine, vinarije i škola nalaze se na pješačkoj udaljenosti, dodajući praktičnost i uživanje u lokalnom okruženju. Ono što čini ovu lokaciju posebno privlačnom jest i blizina šetnica i staza kroz šumu koje nude nebrojene mogućnosti za šetnje, vožnju bicikla i uživanje u prirodi i čistom zraku. ID KOD AGENCIJE: 2003-670

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581566
Agency ref id: 2003-670