

Šabac, centar, 505m2, dve spratne kuće, 3 ara, uknjiženo, odlično ID#1668.Šabac, Дом

: Simonović Nekretnine  
Имя: Simonović  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://simonovic-nekretnine.com>

Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd

ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000

Адрес: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

О нас: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Reg No.: 920

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Šabac, centar, 505m2, dve spratne kuće, 3 ara, uknjiženo, odlično ID#1668
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	505.00 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
подвал:	да
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	20.03.2024

### Состояние

Состояние: Обитаемый

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Centralna Srbija
Область:	
Город:	Šabac
Поштански број:	15000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

### Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активная телефонная линия, ADSL, Кабельное телевидение, Кондиционер



### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Retko u ponudi: Prodaju se kompletno namestene i opremljene 2 kuće, koje zajedno cine 505 m<sup>2</sup>. Grejanje je (na struju, na pelet ili na gas) po zelji, bukov parket, stolarija PVC i puno drvo, ulazna vrata su od Jasena, klima jedinice, spanski zid, svuda je instaliran video alarm. U prolaznom delu dvorista je instaliran sistem podnog grejanja sa grejacima, da zimi topi sneg sa kompletnim odvodom, ambijentalna svetla u kucama i u dvoristu, 3 terase, veliki broj veoma umetnickih dela, skulpture, figure, raznih umetnina, slika, velika garaza i podrumaska prostorija sa kotlom za grejanje, internet, kablovska i interfon. - Privatni bilijar klub sa stolom 9kom. Obe kuće i dvoriste su kompletno uredjeni toliko da dodatnih ulaganja nema. Agencijska provizija 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581625

Agency ref id: 1668