

Апартманска кућа са погледом на море, Фаžана, Истра, Фаžана, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Apartmanska kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	330 m ²
Размер участка:	280 m ²
Спальни:	16
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,035,000.00 €
Размещено:	20.03.2024

Состояние

Последнее обновление: 2003

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Поштовый индекс:	52212

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: C

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация: Kuća na tri etaže s pet apartmana na odličnoj lokaciji u Fažani svega 600 m od mora i sa pogledom na more! Ukupna stambena površina kuće iznosi 330 m². U prizemlju se nalazi podrum i visoko prizemlje, gdje su smještene dva dvosobna

stana, svaki sa svojom terasom koja pruža predivan pogled na more. Svaki od ovih apartmana ima površinu od 55m2, pružajući udoban i prostran smještaj za goste ili stanovnike. Na prvom katu kuće se nalazi privatni stan s tri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom i kupatilom. Ovaj stan također ima veliku terasu s koje se pruža impresivan pogled na more. Na drugom katu su smješteni jedan dvosoban stan od 55m2 i jedan jednosoban stan od 45m2. Oba stana imaju svoje terase s kojih se također može uživati u prekrasnom pogledu na more i Brionsko otočje. Ova nekretnina ima već uhodani posao najma te predstavlja odličnu investiciju za one koji žele nastaviti sa najmom. Zbog lokacije i blizine mora apartmani imaju odličnu popunjenost u sezoni. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1706

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер:
Agency ref id:

581725
1706