

Dvojna kuća s garažom - Busoler - Pula, Pula, Дом



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dvojna kuća s garažom - Busoler - Pula
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	231 m ²
Размер участка:	140 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	449,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Построенный:	1996
Последнее обновление:	2015

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Busoler
Поштански број:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона
-----------------	-----------------------------------------------------

Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se dvojna kuća površine 180 m ² , smještena u atraktivnom Pulskom naselju Busoler Kuća se sastoji od podruma, prizemlja te prvog i drugog kata, a posjeduje i prostranu okućnicu površine 140 m ² Na prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, kupaoonica, odvojena kuhinja te blagovaonica s izlazom na terasu. Prvi kat obuhvaća tri sobe, toalet i veliku terasu, dok je drugi kat renoviran i sastoji se od
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

dnevnog boravka, sobe, toaleta i kuhinje. Za grijanje se koriste klima uređaji (po jedan po katu) i kalijeva peć u prizemlju. PVC stolarija je zamijenjena 2021. godine, što osigurava energetska učinkovitost i udobnost. S obzirom na svoje karakteristike, ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za investiciju ili udoban život, zbog svoje blizine svim bitnim sadržajima. Ne propustite priliku - nazovite nas danas kako biste saznali više!

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581930
Agency ref id: 458
Контактный телефон: +385 91 497 63 28