

Ližnjan - građevinsko zemljište turističke namjene T1 i T2, Ližnjan, Земля



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnosti
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnosti, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretnost, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretnost kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnosti, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Ližnjan - građevinsko zemljište turističke namjene T1 i T2
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 15942 m²
Цена: 1,600,000.00 €
Размещено: 15.07.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan
Площадь города: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Разрешения

Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик

Описание

Дополнительная информация:

U ponudi naše agencije imamo ovo veliko zanimljivo zemljište isključivo turističke namjene za izgradnju Vila ili hotela sa bazenima tzv. Turistički Punkt Zemljište se prostire na 15952 m² i od toga je je izgradivost terena 2/3 Pravilnog je oblika i ravne površine i prilaz je odmah sa ceste. Voda i struja se nalaze u neposrednoj blizini. A more i plaže su udaljene svega 2,5 km od terena. Vlasništvo je čisto 1/1 i bez tereta. Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Ovaj skroviti kutak netaknute prirode, čistog mora i razvedene obale, svakom će namjerniku otkriti svoju ljepotu. Stanovnici ove općine osim turizmom danas se bave i ribarstvom kao i tisućama godina prije. Ovaj neotkriveni dragulj, koji ispred svojih obala ima nekoliko otočića s prekrasnim pješčanim plažama i ugostiteljskim objektima, idealno je mjesto za one željne avanture i drugačijeg morskog iskustva. Ovo je odlična prilika za investitore Obratite nam se sa povjerenjem.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581931
Agency ref id: 457
Контактный телефон: +385 91 927 1445