

ОТОК ПАГ, GRAD ПАГ - Villa sa bazenom u izgradnji, Паг, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, GRAD PAG - Villa sa bazenom u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	278 m ²
Размер участка:	594 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	540,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Pag
Площадь города:	Pag
Poštanski broj:	23250

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Парковка

Количество
парковочных мест:

4

Описание

Дополнительная
информация:

ОСТРОВ ПАГ, ГОРОД ПАГ - Строящаяся вилла с бассейном Продается строящаяся вилла площадью 278 м², в окружении зелени, в тихом месте в городе Паг. Эта вилла предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и близости ко всем необходимым удобствам. Он расположен в непосредственной близости от главной дороги, всего в 300 м от центра города и в 350 м от моря. Вилла расположена на благоустроенном и огороженном участке площадью 594 м². С передней стороны виллы вы можете наслаждаться прекрасным бассейном площадью 28 м², просторной террасой для принятия солнечных ванн и отдыха, а также площадкой для барбекю. За домом есть четыре парковочных места с местами для зарядки электромобилей. Вилла имеет два этажа и состоит из цокольного этажа, второго этажа и плоской крыши. Главный вход в дом ведет прямо с парковки. На первом этаже расположены кухня со столовой и гостиной, просторная комната со своим санузлом, кладовая, отдельный туалет, помещение для сауны и тренажерного зала, внешняя кладовая с отдельной вход. Гостиная и спальня имеют выход на просторную террасу и на курорт с бассейном. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть три просторные комнаты с ванными комнатами. Одна из комнат является главной площадью 30 м², в которой предлагаются различные варианты по желанию заказчика, например, установка внутренней массажной ванны или гардеробной. Все номера на первом этаже имеют выход на просторную общую террасу. На террасе есть место для джакузи под открытым небом. Также на первом этаже есть прачечная с кладовой и техническое помещение. Отопление и охлаждение виллы обеспечивается так называемым с мульти-сплит-кондиционером, который состоит из одного внешнего и нескольких внутренних блоков, распределенных по помещениям виллы. В гостиной предусмотрен дымоход, чтобы можно было установить камин и дополнить атмосферу в холодные зимние месяцы. Ориентация виллы юго-западная. В настоящее время вилла находится в стадии строительства, что позволяет выбрать отделочные материалы в соответствии с собственными пожеланиями и эстетическим оформлением пространства. Цена относится к текущему этапу строительства! Собственник готов по согласованию с покупателем помочь в организации дальнейшего строительства вплоть до

финальной стадии «под ключ». Не упустите эту исключительную возможность приобрести современную виллу с бассейном на Паге. 1/1 в собственности, без обременений. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28796

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 581946
Agency ref id: 28796
Контактный телефон: +385 91 480 8808