

## Prilika - Poslovni prostor donja Dubrava (NAJAM 1200€), Donja Dubrava, Коммерческая недвижимость



: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Prilika - Poslovni prostor donja Dubrava (NAJAM 1200€) |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Цель:             | Сфера услуг  |
| Квадратных футов: | 150 m <sup>2</sup>                                     |
| Спальни:          | 8  |
| Ванные комнаты:   | 1  |
| Цена:             | 158,000.00 €   |
| Размещено:        | 15.04.2024   |

## Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1976 |
|--------------|------|

## Месторасположения

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Страна:                | Croatia       |
| Государство / Регион / | Grad Zagreb   |
| Область:               |               |
| Город:                 | Donja Dubrava |
| Поштanski broj:        | 10040         |



## Разрешения

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения:            | да |

## Дополнительная

|                      |   |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | A |
|----------------------|---|

## Описание

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: ZG70962 |
|----------------------------|------------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| Внутренний контрольный номер: | 581984  |
| Agency ref id:                | ZG70962 |