

Lovran, prostran stan na 30 metara od mora, Lovran, Квартира

:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Lovran, prostran stan na 30 metara od mora

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	109 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	375,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Поштански број:	51415

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Ловран, Продается мансардная квартира в отличном месте, недалеко от моря и пляжей. Он состоит из широкого коридора, четырех спален, гостиной с кухней, двух ванных комнат, две мансардные комнаты и два дровяных сарая на первом этаже здания. Он имеет восточную ориентацию с открытым видом на Кварнер и Риеку. Здание поддерживается и охраняется как культурное достояние. Благодаря размеру квартиры и отличному расположению, это инвестиционная возможность. в туризме, но это также место красивой и приятной жизни в окружении зелени и вилл Ловрана. Ловран получил свое название от лавра, который в изобилии растет в его окрестностях. Старое древнее название Ловрана было Лауриана, что в переводе означает просто «город лавра». Название сохранялось при разных правлениях и не менялось. Он расположен на восточном побережье Истрии, то есть на западном побережье Кварнерского залива. Он находится в 6 км от Опатии и в 21 км от Риеки. Климат средиземноморский, в среднем 269 солнечных дней в году. Не упускайте возможность!!! ID CODE: ID9797

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	582227
Agency ref id:	ID9797