

## Фаžана, околца - стан на 1. кату, Фаžана, Квартира



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Fažana, okolica - stan na 1. кату
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	95 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	383,800.00 €
Размещено:	24.10.2024

#### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:  
Город: Fažana  
Площадь города: Fažana  
Поштански број: 52212

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Između Peroja i Fažane prodajemo luksuzan stan na prvom katu zgrade u izgradnji. Stan ima odličan panoramski pogled na more i udaljen je svega 700 metara od plaže. Stan posjeduje prelijepu natkrivenu terasu od preko 20 kvadratnih metara sa koje će se prostirati panoramski pogled na more i Brijunsko otočje. Zgrada je trenutno u izgradnji te je useljenje planirano do 12.2023. Navedeni stan se sastoji od dvije spavaće sobe sa dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, natkrivene terase, spremišta u prizemlju i parkirnog mjesta ukupne površine 95,95m<sup>2</sup> ( kvadratura ne obuhvaća parkirno mjesto). U Zgradi će biti 6 stanova te će zgrada imati veliki bazen dostupan svim stanarima kao i privatni dio vrta. Zgrada će biti visokog standarda opremljena solarnim sustavom, podnim grijanjem, električnim roletama, liftom, pvc troslojnom stolarijom, 15cm izolacijom... Radi se o visoko kvalitetnom standardu gradnje koji u potpunosti opravdava vrijednost stanova s obzirom na lokaciju. Za dodatne informacije kontaktirajte nas na broj 0911509059 ID KOD AGENCIJE: 2731

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 582660  
Agency ref id: 2731

Контактный телефон: 0911509059