

Boljun, Započeta gradnja s otvorenim pogledom na prirodu, Lupoglav, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Boljun, Započeta gradnja s otvorenim pogledom na prirodu
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 288 m²
Размер участка: 1457 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 5
Ванные комнаты: 1
Цена: 135,000.00 €
Размещено: 21.03.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Lupoglav
Площадь города: Boljun
Поштански broj: 52426

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Boljun, kuća s otvorenim pogledom na prirodu. Središnja Istra srce je istarskog poluotoka, raskrižje svih važnih prometnica. Prepoznat ćete ga po netaknutoj prirodi, prekrasnim krajolicima, nestvarnim vidicima... Krenite vijugavim stazama i cestama, prepustite se uživanju u ljepoti prirode i proučavanju bogate povijesne i kulturne baštine. Smještena u malom naselju pored Boljuna, ova kuća u izgradnji ima stambenu površinu od 268 m², koja se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Nekretnina pruža prekrasan i otvoren pogled na okolni krajolik. Prvi kat kuće zamišljen je kao stan s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom te tri spavaće sobe, kupaonicom, wc-om i ostavom, dok je prizemlje predviđeno za restoran (istarska konoba). Uz kuću se nalazi garaža od 20 m². Kuća se prodaje u trenutnoj fazi izgradnje te ima infrastrukturu što se tiče struje i vode, ali je potrebna izgradnja septičke jame za otpadne vode. Nalazi se na parceli od 1457 m² koja nudi dovoljno prostora za dodatno uređenje okućnice. Do grada Labina ima svega 20 minuta vožnje, a do grada Rijeke 35 minuta. No, posebnost ove kuće je ugodan i nesmetan pogled na krajolik, brežuljke središnje i sjeveroistočne Istre te okolnu gotovo netaknutu prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1561

Дополнительная контактная информация

Внутренний 582815

контрольный номер:

Agency ref id: 1561

Контактный телефон: +385 98 535 752