

OBITELJSKA KUĆA, PRVI RED DO MORA - MEKA DRAGA, Obrovac.

Дом



| | |
|--------------------|--|
| : | Adria Team |
| Имя: | Adria |
| Фамилия: | Team |
| Название компании: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://adriateam.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Zadarska županija |
| City: | Zadar |
| почтовый код: | 23000 |
| Адрес: | Matije Gubca 40 |
| Mobile: | 00385992988355 |
| Phone: | 0038523335880 |
| О нас: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | ОБИТЕЛЈСКА КУЋА, PRVI RED DO MORA - MEKA DRAGA |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 100 m ² |
| Размер участка: | 270 m ² |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 350,000.00 € |
| Размещено: | 22.03.2024 |

Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область: | |
| Город: | Obrovac |
| Площадь города: | Kruševo |
| Poštanski broj: | 23450 |



Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Инфраструктура: | Вода, Кондиционер |
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная Prodaje se obiteljska KUĆA u Mekoј Drazi površine 100 m² udaljena samo 50 m

информация:

od mora i plaže. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. Cijena se odnosi na nekretninu bez namještaja, no postoji prostor za dogovor. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - veliki dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonicom, ostavom i kupaonicom 1. KAT - poseban vanjski ulaz, 4 spavaće sobe, kupaonica i hodnik Na parceli od 270 m2, odmah do dnevnog boravka, nalazi se velika natkrivena terasa od cca 20 m2 s roštiljem i nenatkrivena terasa od 30m2. U donjem dijelu vrta je velika garaža od 30 m2 i nekoliko parkirnih mjesta. Oko čitave kuće nalazi se autohtoni kameni zid vrijednosti 500000€ te njegovana hortikultura s automatskim navodnjavanjem (prskalice). Kuća ima 5 klima uređaja (jedan u dnevnom boravku i po jedan u svakoj spavaćoj sobi). Kuća je u potpunosti renovirana 2018. godine te neće zahtijevati nikakva ulaganja u dogledno vrijeme. Lokacija je savršena za bijeg od gužvi i opuštanje. Izrazito sigurno i mirno obiteljsko naselje s dva beach bara. Rijetka i izuzetno dobra lokacija u prvom redu do mora, a opet dovoljno udaljena da vlasnik ima privatnost i tišinu. Kuća se nalazi u ribarskom mjestu u selu Kruševo, na ušću rijeke Zrmanje. Mjesto se nalazi u zaljevu Novigradskog mora s pogledom na poznati estuarij rijeke Zrmanje, što ga čini vrlo atraktivnim i idealnim mjestom za odmor i opuštanje. U blizini je Nacionalnog parka Paklenica te Parkova prirode Velebit i Zrmanja koji su udaljeni svega 10 minuta vožnje. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-271N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 583046
Agency ref id: 22-271N