

ISTRA, PAZIN - Novoadaptiran trosobni stan u centru grada, Pazin, Квартира

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PAZIN - Novoadaptiran trosobni stan u centru grada
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	96 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	145,000.00 €
Размещено:	20.06.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pazin
Площадь города:	Stari Pazin
Поштански број:	52000

### Парковка

Количество парковочных мест: 7

### Описание

Дополнительная информация: ИСТРИЯ, ПАЗИН - Недавно приспособленная трехкомнатная квартира в центре города Пазин в центральной части Истрии, города с давними и богатыми традициями. Расположен в самом сердце полуострова Истрия, всего в тридцати километрах от моря восточной и западной Истрии. Жизнь здесь

протекает с одинаковой интенсивностью зимой и летом. В Пазине на каждом шагу ощущается впечатление покоя и расслабления, домашняя атмосфера. Центральная Истрия усеяна зелеными холмами и красивыми историческими поселениями и городками. В самом центре Пазина продается полностью отремонтированная квартира площадью 88,77 м<sup>2</sup>. Квартира состоит из прихожей, кухни и столовой, гостиной, главной спальни, еще двух спален, ванной комнаты с обогревателем и балкона. Квартира имеет выход в общий сад, который она делит с несколькими другими квартирами. В квартире также есть сарай 7,27 м<sup>2</sup> и еще один небольшой сарай 2 м<sup>2</sup> под лестницей. В конце 2023 года в квартире сделан капитальный ремонт. Были заменены все трубы, инженерные коммуникации, полы, столярные изделия, освещение и установлена изоляция Кнауф. Продается в том же состоянии, что на фотографиях, без мебели, с полностью функциональной ванной комнатой с обогревателем. Квартира расположена в жилом доме, всего 8 квартир. Парковка общественная и бесплатная, находится внутри здания. В 50 метрах от квартиры находится магазин, кафе, ресторан, а в шаговой доступности также школа, детский сад, банк, почта и все другие объекты, необходимые для жизни. Возможность! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28839

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 583083  
Agency ref id: 28839