

Momjan, villa panoramskim pogledom na more, Buje, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Momjan, villa panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	208 m ²
Размер участка:	580 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	870,000.00 €
Размещено:	25.03.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Область:
Город: Buje
Площадь города: Momjan
Поштовый индекс: 52460

Дополнительная

Инфраструктура: Кондиционер
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Istria, Momjan Na prodaju je predivna vila s bazenom u Momjanu. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata s ukupnom površinom od 208 m². Prizemlje obuhvaća prostrani ulazni dio, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaću sobu, garderobu, kupaonicu, WC, ljetnu kuhinju te natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Također, u prizemlju se nalazi spremište za opremu bazena. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom. Vila se grije klima uređajem, podnim grijanjem i solarnim kolektorima. Okućnica ove nekretnine prostire se na 580 m², a posebno je impresivan beskrajni bazen. Oglašena cijena odnosi se na fazu "ključ u ruke", što znači da su podovi i sanitarije već postavljeni, ali namještaj nije uključen u cijenu. Ova vila nalazi se u neposrednoj blizini poznatih restorana, vinarija, šetališta, biciklističkih staza, trgovina i raznih drugih sadržaja. Slovenska granica udaljena je samo nekoliko minuta vožnje. Zbog svoje atraktivne i mirne lokacije s prekrasnim pogledom na more, ova nekretnina je idealna za odmor, turizam, ali i za stalni boravak. Šifra objekta: DI-196 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguće je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 583550
Agency ref id: DI-196
Контактный телефон: +385 (95) 353-6359