

Brodarica, obiteljska kuća s bazenom i vrtom, Šibenik - Okolica, Дом



: Dalmat Nekretnine
Электронная почта: info@dalmatianhome.com
Имя: Dalmat
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.dalmatianhome.com>

Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik

почтовый код: 22000

Адрес: Biskupa Jeronima Milete 18

Mobile: +385(0)91 222 0976

Phone: +385(0)22 332111

О нас: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004.

godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda

DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd.

Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Бродарика, обителјска кућа с базеном и вртом
Недвижимостъ для:	Vendita
Квадратных футов:	156 m ²
Размер участка:	256 m ²

Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 450,000.00 €
Размещено: 15.09.2024

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: В процессе строительства
Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Šibensko-kninska županija
Область:
Город: Šibenik - Okolica
Площадь города: Brodarica

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Электричество

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация: Brodarica, mirno okruženje, 600m udaljeno od plaže, novoizgrađena obiteljska kuća, moderne arhitekture i odličnog rasporeda. Kuća je dvojni objekt, na dvije etaže (prizemlje + 1. kat) sa 156,16m² ukupne korisne površine sa uređenom okućnicom od 256 m² s bazenom od 25 m², parkirnim prostorom za 4 automobila, te velikom terasom natkrivena pergolom. Prizemlje se sastoji od ulaza, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na terasu, sunčalište i dvorište, ostave, hodnika, gostinjskog Wc-a, praonice, radne sobe, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i strojarnice. Unutarnje stepenice vode na 1. kat gdje se nalaze hodnik, dnevna soba, lođa, tri spavaće sobe (od kojih jedna soba ima vlastitu kupaonicu i garderobu), te jedna zasebna kupaonica. Kuća će biti opremljena sa

protuprovalnim vratima, PVC stolarijom sa komarnicima i električnim podizačima roleta, visokokvalitetna podna obloga keramike, laminat u sobama, podno grijanje u kupaonicama i u dnevnom boravku i kuhinji, klima uređaj u dnevnom boravku i u svim spavaćim sobama. Bazen ima osnovnu bazensku tehniku. Kuća je udaljena 600m od plaže i od centra mjesta.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 583690

Agency ref id: k797