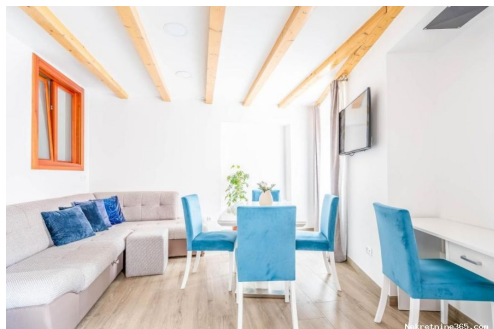


Lijepo uređeni stan u centru grada, Rovinj, Istra, Rovinj, Квартира



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Lijepo uređeni stan u centru grada, Rovinj, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	55 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	395,000.00 €
Размещено:	25.03.2024

Состояние

Построенный:	1901
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштанский номер:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Описание

Дополнительная информация: U prodaji je ovaj renoviran stan ukupne stambene površine od 55 m² u centru Rovinja. Ulazom u stan smjestilo se manje predvorje koje nas dalje vodi prema prostoru otvorenoga koncepta, gdje se nalazi komotni dnevni boravak, moderna i opremljena kuhinja s blagovaonom. Stan ima i dvije komotne spavaće sobe i kupaonicu. Stan se prodaje u potpunosti namješten i sa ugodnim poslom najma. Stan je u potpunosti renoviran 2022. godine, kada su vlasnici uz adaptaciju unutarnjih zidova, međukatne konstrukcije, podnih obloga, adaptirali i

infrastrukturu struje, vode i odvodnje. Grijanje / hlađenje regulirano pomoću klima uređaja. Sama lokacija je odlična obzirom na popularnost Rovinja tako da ovaj stan u samom centru može biti odlična investicija za najam tokom cijele godine. Vlasništvo 1/1, dokumentacija uredna. Uz stan, zainteresirani kupci imaju mogućnost kupnje i poslovnog prostora (slastičarna) u prizemlju zgrade. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1715

Дополнительная контактная информация

Внутренний 583696

контрольный номер:

Agency ref id: 1715

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313