

## ISTRA, BUJE - Zemljište na osami, zadnje u građevinskoj zoni, pogled na Buje i na more, Buje, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Zemljište na osami, zadnje u građevinskoj zoni, pogled na Buje i na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1765 m <sup>2</sup>
Цена:	264,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Поштански број:	52460



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, БУЕ - Уединенный участок, последний в зоне строительства, вид на Буе и море Средневековый город Буе расположен в северо-западной части полуострова Истрия. Он расположен на вершине холма, с которого открывается прекрасный вид на море, окружающие холмы, виноградники и оливковые рощи. Близость моря, влияние Средиземноморья и умеренно-континентальный климат, традиции сельскохозяйственного
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

производства, охоты и туризма, холмистый ландшафт и сохранившаяся и незагрязненная природа делают район города Буе одним из самых привлекательных районов полуострова Истрия. . В нескольких минутах езды от Буе находится этот потрясающий участок площадью 1765 м2 с захватывающим видом на море, Буе и Брдашац, что делает его идеальным для любителей природы и пейзажей. Земельный участок является последним в зоне строительства, с двух сторон он окружен сельскохозяйственными угодьями, что обеспечивает беспрепятственный вид на окружающую природу. С двух других сторон строительство также запрещено, и поэтому эта земля изолирована, без близких соседей в будущем. Поселок находится примерно в 150 метрах, электричество и вода тоже. К участку ведет щебеночная подъездная дорога. Учитывая площадь земли, будущий владелец может разделить землю пополам и построить две виллы, в одной жить, а другую сдавать в аренду, вернув таким образом вложенные инвестиции. Возможность! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28879

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 583782  
Agency ref id: 28879  
Контактный телефон: +385 95 825 4533