

Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom, Vodnjan, Дом



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Тип:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije
od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 531 m²
Спальни: 11
Ванные комнаты: 4
Цена: 1,140,000.00 €
Размещено: 08.07.2024

Состояние

Построенный: 2005

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Vodnjan
Площадь города: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Разрешения

Свидетельство о собственности: да
Акт осмотра: да



Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество

Описание

Дополнительная информация: Vodnjan, apartmanska kuća s unutarnjim bazenom U blizini centra gradića Vodnjan prodaje se apartmanska kuća Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Stambena površina je 531 m², dok je parcela površine 1258 m². U suterenu kuće se nalazi konoba s otvorenim kaminom i krušnom peći, garaža za 2 osobna automobila, kotlovnica. U prizemlju kuće se nalazi stambena jedinica površine 218 m², a sastoji se od: kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, četiri spavaće sobe, 2 kupaone, 2 toaleta. U prizemlju je i prostorija površine 70 m² u kojoj se nalazi unutarnji grijani bazen 50 m². Na katu se nalaze dva apartmana 104 m² i 86

m2. Veći apartman se sastoji od: kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone i velike terase, dok se manji sastoji od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone i balkona. U kući je centralno grijanje na plin, veliki spremnik je u dvorištu . Vodnjan-Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prethistorijskih gradina. Njegovo široko područje s bezbrojnim karakterističnim kašunima, izgrađenim u tehničarstvu suhozidina, koji su označavali vlasništvo, svjedok je milenija u kojem su se stanovnici bavili poljoprivredom, posebice maslinarstvom i vinogradarstvom. Ova prostrana kuća je u funkciji turizma, iznajmljuje se pa ako ste poduzetnog duha i tražite nekretninu za živjeti i posao, upravo ovo je za Vas. Nazovite nas!

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 584133
Agency ref id: 462
Контактный телефон: +385 91 497 63 28