

## Građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, okolica Pule!, Ližnjan, Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компаний:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, okolica Pule!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1055 m <sup>2</sup>
Цена:	146,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Valtura
Poštanski broj:	52204



#### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Na prodaju je odlično građevinsko zemljište koje se nalazi u mirnom mjestu nedaleko grada Pule, svega 10 minuta vožnje. Parcela ima pravilan oblik što olakšava planiranje i izgradnju, pružajući vam mogućnost da ostvarite svoje ambiciozne ideje. Ukupna površina parcele iznosi 1.055 m<sup>2</sup> te je u potpunosti građevinska. Infrastruktura se nalazi na parceli. Zemljište se prostire kroz dvije katastarske čestice te je za jednu katastarsku česticu ukupne površine 521 m<sup>2</sup> ishodena pravomoćna građevinska dozvola s projektom. Infrastruktura se nalazi do zemljišta. Projekt je napravljen za vilu s bazenom i tri spavaće sobe, no može se ići i na izmjenu građevinske dozvole. Smješteno u mirnom naselju, ovo zemljište pruža privatnost i tišinu, stvarajući idealno okruženje za život ili investiciju u nekretninu od koje će se ubirati prihod. Ono što je potrebno naglasiti je da su svi potrebni dokumenti već dostupni – građevinska dozvola i projekt čine proces izgradnje jednostavnim i efikasnim zato ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: 1041-205

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 584290  
Agency ref id: 1041-205  
Контактный телефон: 0038552210824