

TOUNJ - Kuća s bazenom okružena prirodom, Tounj, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	TOUNJ - Kuća s bazenom okružena prirodom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	5689 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	296,000.00 €
Размещено:	20.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Karlovačka županija
Область:	
Город:	Tounj
Площадь города:	Tounj
Poštanski broj:	47264

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ТУНЬ - Дом с бассейном в окружении природы Муниципалитет Таунж расположен на стыке низменной и Паннонской Хорватии с центральной горной местностью Горски Котар. Строительство старой Йозефинской дороги и железной дороги Загреб-Риека в конце 18 века. Тунья обеспечивала хорошую связь с другими частями Хорватии и играла посредническую роль между сельскохозяйственными внутренними районами континента и Приморьем. Муниципалитет состоит из 7 населенных пунктов и занимает площадь 96,46 км². Старый город Тундж впервые упоминается в исторических источниках в 1481 году под названием Туни. Форт Тундж тогда находился во владении Степана Франкопана, а название самого форта и поселения произошло от слова Хтоне (Тонье), что означает «глубокая вода», «пруд», что также соответствует местоположению места. над рекой Туньчица. Продается недавно отремонтированный отдельно стоящий дом для отдыха в окружении природы. Дом расположен на холме с садом площадью 6000 м², а также есть гидромассажный бассейн с функцией плавания против течения, душ, уличный камин и шезлонги, стол под навесом и летняя кухня. В саду также есть фруктовый сад, где в сезон можно насладиться свежесобранными фруктами - яблоками, грушами и сливами. Дом имеет площадь 80 м² и состоит из первого этажа с гостиной, столовой, кухней и туалетом с подогревом пола, а на втором этаже расположены кладовые и две спальни. Кухня выходит на крытый балкон, а в пристройке есть летняя кухня. В доме есть центральное отопление на пеллетах (к которому подключены радиаторы) и кондиционеры на первом этаже и в спальнях. И нагревом, и охлаждением можно управлять с помощью мобильного телефона. Двор благоустроен, на территории вокруг дома площадью 200 м² имеется мощеная парковка и зона для отдыха, дом огорожен забором и воротами с дистанционным управлением. Большой бассейн с гидромассажем имеет оригинальное покрытие и встроенный подогрев воды, поэтому идеально подходит для использования круглый год. Для создания дополнительной атмосферы на террасе и на парковке установлено светодиодное освещение. В доме также есть видеонаблюдение, которое сообщает о каждом датчике движения на мобильный телефон для дополнительной безопасности. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29002

Дополнительная контактная информация

