

Labin, okolica, autohtona istarska kamena kuća, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Labin, okolica, autohtona istarska kamena kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	90 m ²
Размер участка:	300 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1960.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштанский број: 52220

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, prodajemo autohtonu kamenu istarsku kuću smještenu na rubu manjeg naselja. Ova simpatična, potpuno renovirana samostojeća kamena kuća prostire se kroz prizemlje i kat ukupne površine 90 m². Prizemlje obuhvaća kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak te kupaonicu dok se na katu nalaze dvije prostrane spavaće sobe. Potpuno je obnovljena 2008. godine kada je adaptacijom pretvorena u kuću za odmor te ima već dobro uhodani posao turističkog iznajmljivanja sa vjernim gostima koji se svake godine vraćaju. Okućnica se prostire na 300 četvornih metara sa osiguranim parkingom a tu se nalazi i ruševina tlocrtno površine 32 m² koja rekonstrukcijom može biti još jedan pomoćni objekt različite namjene. Kuća je na vrlo mirnoj lokaciji, okružena šumom i livadama te svojim gostima nudi potpuni mir i bijeg od gradske gužve i buke u prekrasnu zelenu oazu. Udaljena svega 10 kilometara od centra grada Labina te 15 kilometra do bisera istočne obale Istre sa prekrasnim plažama i čistim morem - Rapca. Lokacija je idealna za one koji žele biti daleko od gradske gužve u netaknutoj prirodi, a u isto vrijeme biti blizu mora i turističkih destinacija. ID KOD AGENCIJE: 2003-442

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 584739
Agency ref id: 2003-442
Контактный телефон: +38552210824