

Višnjan, šarmantno imanje sa dvije kuće i pogledom na more, Višnjan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Višnjan, šarmantno imanje sa dvije kuće i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	2066 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	648,500.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1968
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Višnjan U okolici Višnjana u malom i mirnom Istarskom selu smjestilo se ovo šarmantno imanje sa dvije kuće. Imanje se prostire na zemljištu od 2066 m², površina oboje kuće iznosi 220m². Površina veće kuće iznosi 150m² i prostire se kroz dvije etaže. Ulaskom u kuću dolazimo u prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom gdje se nalazi zidani kamin, zatim se tu nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Svaka spavaća soba kao i dnevni boravak imaju svoj klima uređaj i tv. Kuća je kompletno renovirana 2020.godine u istarskom štihu i kombinacija je modernog i autohtonog stila. Grijanje kuće osigurano je centralnim grijanjem na naftu a tu je i kamin u dnevnom boravku koji će Vas dodatno ugrijati i pružiti Vam pravi ugođaj. Kuća se nalazi na uređenoj okućnici od 985m² na kojoj se nalazi ljetna kuhinja sa kupaonom, bazen i igralište za djecu. Druga je kuća prizemnica površine 70m² i nalazi se na zemljištu od 1081m². Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka. Ova je kuća trenutno u roh bau fazi, i kao takva se prodaje. Kuća se nalazi na početku parcele tako da ostaje velika površina okućnice cca 700m². Na uređenoj okućnici biti će i bazen sa kupalištem. Kuće se prodaju u paketu i kompletno namještene. Imanje je udaljeno od samog centra Poreča i prvih plaža dvadesetak kilometara. Za sve ljubitelje prirode i mira ova je nekretnina idealna prilika. Nekretnina je odlična investicija kao za turizam tako i za obiteljski život izvan buke i gužve. ID KOD AGENCIJE: 1022-117

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 584744
Agency ref id: 1022-117
Контактный телефон: +38552210824