

Lijepa kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Дом

: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Lijepa kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	753 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	28.03.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация: U okolici Svetvinčenta u mirnom naselju smjestila se ova lijepa kuća za odmor s bazenom na parceli od 753m² i stambene površine 200m². Kuća se sastoji od 2 etaže: prizemlja koji se sastoji od ulaznog predprostora gdje se nalazi toalet, vešeraja, prostrane kuhinje sa kuhinjskim otokom i blagovaone s izlazom na ljetnu natkrivenu terasu te dnevnog boravka s kućnim kinom. Na katu su se smjestile 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoanom od koje dvije imaju izlaz na balkon dok je jedna soba preuređena u kućnu teretanu. Na katu se nalazi i prostorija koja se

koristi kao ostava. Na okućnici se nalazi vanjski bazen, pool house te mali vinski podrum koji je trenutno u fazi uređenja te natkriveni prostor za parking, Grijanje kuće vrši se putem Vaillant dizalice topline a hlađenje putem ventilokonvektora. Odlična investicija za najam u srcu Istre. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1727

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 584839
Agency ref id: 1727