

ISTRA, RABAC (OKOLICA) - Prostrana kuća s bazenom, prvi red do mora, pogled na more. Rijetkost na tržištu!, Labin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC (OKOLICA) - Prostrana kuća s bazenom, prvi red do mora, pogled na more. Rijetkost na tržištu!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	700 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	778,000.00 €
Размещено:	02.08.2024

Состояние

Построенный:	1998
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, РАБАЦ (окрестности) - Просторный дом с бассейном, первый ряд от моря, вид на море. Редкость на рынке! Рабац расположен на восточном побережье Истрии, в 5 км от Лабина. Его украшают кристально чистое море и красочная природа, источники, водопады, набережные и другие скрытые жемчужины. В последние годы Рабац стал очень важным туристическим центром в этой части Истрии; привлекает большое количество туристов со всего мира, которые останавливаются в красивых отелях и близлежащих апартаментах. В непосредственной близости от Лабина продается просторный дом, первый ряд от моря, с красивейшим видом на море и остров Црес! Дом состоит из подвала, первого и второго этажей и имеет общую площадь 200 м². Подвал: В подвале площадью 70,5 м² расположены оборудованная кухня и санузел, комната с камином и большое пространство для общения с настольными играми. В подвале также есть отдельная комната, служащая квартирой-студией, из которой есть выход на террасу с бассейном с прекрасным видом на море. В подвале также есть котельная и кладовая. Первый этаж: На первом этаже находится квартира, состоящая из прихожей, кухни со столовой, гостиной, двух спален, ванной комнаты, кладовой и крытой террасы с фантастическим видом на море. Этаж: На первом этаже находится еще одна квартира, состоящая из прихожей, коридора, ванной комнаты, спальни и гостиной с кухней и террасой. Дом оборудован центральным масляным отоплением и кондиционером. Двор площадью 700 м² предлагает возможность насладиться бассейном и провести время с семьей за семейным обедом с барбекю и обеденной зоной на открытом воздухе. Существует также возможность покупки дополнительных 533 м² строительной земли, которая расположена рядом с домом и дает возможность построить еще один дом или другие объекты. Цена дома с дополнительным участком 880 000 евро. Не упустите возможность и станьте владельцем этого дома в необычном месте, на первом ряду от моря, который вы можете использовать в туристических целях, так как он уже расчищен. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29028

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 585096
Agency ref id: 29028