

Продается семейный дом в Будве, район Лази, Budva, Дом



: Sergej Nikolajević
Электронная почта: luxadriareal.sergej@gmail.com
Имя: Sergej
Фамилия: Nikolajević
Страна: Montenegro
Region: Crnogorsko primorje
City: Budva
почтовый код: 85310
Адрес: Jadranski put
Phone: +38268864515
Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Продается семейный дом в Будве, район Лази
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 320 m²
Размер участка: 470 m²
Количество этажей: 4
Спальни: 11
Ванные комнаты: 6
подвал: нет
Цена: 749,000.00 €
Размещено: 23.05.2024

Состояние

Новостроенная: нет
Состояние: Поддерживается
Построенный: 1986
Последнее обновление: 2023

Месторасположения

Страна: Montenegro
Государство / Регион / Область: Crnogorsko primorje
Город: Budva
Четверть: Lazi

Поштански број: 85310

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кабельное телевидение, Кондиционер, Электричество, Канализация
Энергоэффективность: Нет
Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик

Отопление

Центральное отопление: нет
Тип отопления: Кондиционер



Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

Вилла состоит из четырех жилых единиц, каждая квартира имеет отдельный вход. Общая площадь дома – 320 м². На первом этаже дома находится двухкомнатная квартира площадью 50 м². Имеет отдельную кухню, две ванные комнаты, окна с видом на сад. На первом этаже расположена квартира с двумя спальнями и гостиной площадью 65 м², также имеются две террасы 43 и 5 м². Гостиная, из которой есть выход на небольшую террасу и лестницу во двор. Две спальни и большая ванная комната. Квартира находится в стадии завершения полной реконструкции. Второй и третий этажи состоят из двух квартир-дуплексов (двухэтажные квартиры, соединенные внутри винтовой лестницей), состоят из гостиной и двух спален площадью 64 м² и двумя террасами площадью 10 и 7 м². Квартиры полностью меблированы и жилые.

Рядом с домом гараж 20 м², а на территории гаража летний домик, который находится на завершающей стадии строительства. Дом расположен на участке площадью 470 м². Земля здоровая, нет подземных вод, газа и т. д. Внутри здания есть небольшой сад со средиземноморскими фруктовыми деревьями (мандарины, лимоны, апельсины, инжир, оливки и т. д.). Дом построен из очень качественных материалов, как внутри, так и снаружи. Крыша сделана из черепицы. На втором, третьем и четвертом этажах

установлены ПВХ окна, жалюзи, кондиционеры, полы покрыты дубовым паркетом. С каждого этажа дома, а также со двора открывается вид на море. Расстояние до моря по прямой 1500м, на машине - 2км. ПС Остальные фотографии по запросу.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 585167
Контактный телефон: +382 (68) 864-515