

## Poreč, fantastičan stan u prizemlju 500 m od mora!, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, fantastičan stan u prizemlju 500 m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	87 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	392,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, fantastičan stan u prizemlju 500 m od mora! Na traženoj lokaciji udaljenoj samo 500 m od prekrasnih Porečkih plaža prodaje se ovaj fantastičan stan u novogradnji sa terasom i vrtom! Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa samo 5 stambenih jedinica. Površina stana iznosi 82,02 m<sup>2</sup> i sastoji se od prostranog dnevnog dijela koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Kroz cijeli dnevni prostor ugrađene su staklene stijene kroz koje se izlazi na osunčani vrt i natkrivenu terasu u dvorištu. Stan se sastoji još od dvije komforne spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu te izlaz na stražnju stranu vrta. Stanu također pripada spremište od 5,15 m<sup>2</sup> te jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se prodaje sa opremljenom kupaonicom, podnim grijanjem i klima uređajima. Stan će biti useljiv krajem 8. mjeseca 2023. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Obzirom na najtraženiju lokaciju stanovi su idealna investicija te su rezervacije istog već sada moguće! ID KOD AGENCIJE: 1022-511

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 585523  
Agency ref id: 1022-511  
Контактный телефон: 052210824