

## ISTRA BARBAN Građevinsko zemljište za vile /kuće za odmor, Barban.

### Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA BARBAN Građevinsko zemljište za vile /kuće za odmor
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	2183 m <sup>2</sup>
Цена:	182,000.00 €
Размещено:	31.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ БАРБАН Земля под застройку виллы и дома для отдыха В популярном месте города Барбан находится участок под застройку площадью 2183 м<sup>2</sup>, который состоит из трех участков с возможностью строительства виллы/дома для отдыха. Эта земля, окруженная современными и роскошными виллами, представляет собой прекрасную возможность для инвесторов и всех, кто ищет безопасное и спокойное место для строительства собственной частной виллы. Поскольку мы говорим о Барбани, знаменитой жемчужине южной части Адриатики, мы уверены, что эта земля вам понравится. ОПИСАНИЕ ЗЕМЛИ: Это участок под застройку общей полезной площадью 2183м<sup>2</sup>, который состоит из двух участков (388,5м<sup>2</sup> + 224м<sup>2</sup>) с третьим участком площадью 140м<sup>2</sup> на подъездной дороге. Крайне важно отметить, что

земельный участок имеет правильную форму и ровный. Кроме того, необходимо отметить, что рядом с участком имеется вся необходимая инфраструктура и подготовка для подключения будущего здания. Однако будущие владельцы могут свободно решить построить виллу, дом для отдыха или семейный дом в соответствии со своими желаниями и потребностями. Оба участка имеют информацию о местоположении, подтверждающую, что земельный участок находится в зоне строительства поселка как застроенная часть. ОПИСАНИЕ МЕСТО: Барбан является одним из ведущих мест туризма в Истрии и входит в двадцатку самых известных мест на Адриатике. Динамичное развитие Барбана основано на повышении ценности природной основы и облика ручного ландшафта. Все посетители Барбана могут найти здесь свой кусочек тишины и покоя, богатого пейзажами этого средиземноморского ландшафта, и в то же время могут провести очень динамичный, богатый разнообразным содержанием отдых. Микрорасположение участка превосходное, он окружен семейными домами и роскошными виллами и предлагает максимальный покой и уединение. Учитывая близость всего необходимого для повседневной жизни, а также близость к центру города, известным магазинам, ресторанам, аптекам и частому автобусному маршруту, мы уверены, что вы воспримете это место как реальную возможность построить семью. дом/роскошная вилла или как возможность для инвестиций с безопасным возвратом. Независимо от близости активных и оживленных частей Барбана, расположение земельного участка предлагает будущим владельцам максимальный покой и уединение, без шума и большого скопления людей. Право собственности 1/1 Без обременений Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29057

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586024  
Agency ref id: 29057  
Контактный телефон: +385 95 388 1059