

**ZAGREB - Ksaver: Lokal i garažno parkirno mjesto, Zagreb, Коммерческая****НЕДВИЖИМОСТЬ**

:	Ana Šporčić
Имя:	Ana
Фамилия:	Šporčić
Название компании:	Lika nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Ličko-senjska županija
City:	Otočac
почтовый код:	53220
Адрес:	Kralja Zvonimira 65
Phone:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
О нас:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.:	4/2008

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	ZAGREB - Ksaver: Lokal i garažno parkirno mjesto
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	57.9 m <sup>2</sup>
Спальни:	1

Цена: 51,000.00 €  
Размещено: 29.03.2024

## Состояние

Построенный: 1985  
Состояние: Требуется ремонт

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Grad Zagreb  
Город: Zagreb  
Площадь города: Gornji Grad - Medveščak  
Четверть: Ksaver  
Поштовый индекс: 10000

## Дополнительная

Инфраструктура: Электричество  
Доступ с автомобиля: Автомобиль

## Описание

Дополнительная информация: ZAGREB - Ksaver, Продаем локал од 52m<sup>2</sup>, који се налази у приземљу пословне зграде Ksaver грађене 1985.г. и гаражно паркинг мјесто од 11.80m<sup>2</sup> које се налази на -1 пословне зграде. Локал је коришћен као угоститељски објект преко 15 година. Састоји се од угоститељског простора са шанком и седењима за госте, два санитарна чвора (мушки и женски), остави и WC за особље. У локалу је 41m<sup>2</sup> гријаног простора, висина стropa је 2.95m Гријање је на котловницу (plin), те се плаћа по квадратури (зимом око 800kn мјесечно). У простору се налази и тлачно усисна вентилација. Причува износи 450kn за локал и 100kn за паркинг мјесто. Цијена гаражног паркинга мјеста износи 9800EUR. Локал је уписан у књизи положених уговора, те је власништво 1/1, за гаражу је упис у тјеку. Молим звати на 095 356 3000 - Agencija Jozica Eterović Šarić Lika nekretnine d.o.o. Palmotićeva 76, Zagreb

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586045  
Agency ref id: 1608  
Контактный телефон: +385 95 3563 000